

## 店舗・事務所

# 苦楽園グリーンハイツ 504号室

阪急甲陽線「苦楽園口」まで徒歩3分  
阪急神戸線『夙川』駅まで徒歩10分  
東海道本線『さくら夙川』駅まで徒歩20分

最上階、角部屋の1LDK。北東角部屋で日当たり抜群！ニューヨーク大人の部屋のイメージにリノベーションしました。

賃料	86,000円 ※1	共益費	5,000円 ※1
敷金	0円	礼金	総賃料の3ヶ月分
所在地	兵庫県西宮市南越木岩町		
構造	鉄筋コンクリート造5階建5階部分		
専有面積	59.75m <sup>2</sup>	築年月	1972年8月
契約期間	2年		
入居条件	ペット不可・当社指定保証会社※2・火災保険加入		
現況	入居中即入居可能		
駐車場	お問い合わせください		
設備	残置物：エアコン2台・各部屋照明器具・トイレ温水洗浄便座 ・2口コンロ1台 都市ガス・給湯・室内洗濯機置場・ガスコンロ2口設置可・バ ストイレ別・シャワー・脱衣場・洗面所独立・洗面台・フロー リング・クローゼット・シューズボックス・インターネット接 続可（CATV/ネット料不要）		

※1 商用利用の場合は要別途消費税

※2 保証会社初回保証料：80%、継続保証料なし（商用利用） 初回保証料：100%・継続保証料：10%/年

※ 口座振替システム料：300円/月（税別）

# Yoshiu Kosan

吉宇興産株式会社

※広告図面とHPの記載に相違がある場合は、HPの内容を優先してご確認ください。

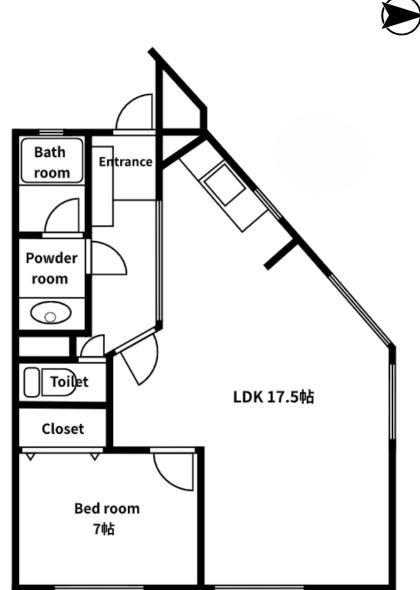
お申し込み・お問い合わせ

TEL 0798-73-2025

FAX 0798-73-2606

〒662-0075 兵庫県西宮市南越木岩町11-6

MAIL [contact@yoshiu.co.jp](mailto:contact@yoshiu.co.jp)



動画はこちら



HP

